



52 m²

DOMY

MODUŁOWE, SZKIELETOWE
I PREFABRYKOWANE —

Fabryka Domica

poznaj najwyższą jakość

Domica to doświadczony producent budynków modułowych, szkieletowych i prefabrykowanych, który zrealizuje Twoje marzenie o domu wygodnym, nowoczesnym, wytrzymałym, estetycznym, ekologicznym i w rozsądnej cenie!



Naszą renomę i markę budujemy w oparciu o jakość i trwałość naszych budowli. Każdą konstrukcję możemy przewieźć i postawić w dowolnym miejscu w Europie.



Nasza fabryka w Radzewicach k/Poznania realizuje nowoczesne i doceniane przez klientów konstrukcje domów, modułów SPA i lokali komercyjnych.

Każda z budowli może zostać wykonana zarówno w stanie surowym, jak i do samodzielnego wykończenia, urządzona pod klucz zgodnie z preferencjami zamawiającego, a nawet w pełni wyposażona i umeblowana.

Całoroczne budownictwo energooszczędne

Produkowane w Fabryce budynki dostosowane są do całorocznego zamieszkania, ale pełnią też znakomicie rolę domków letniskowych czy lokali usługowo-handlowych. W ofercie znajdą Państwo również komfortowe moduły SPA wyposażone w jacuzzi i saunę. Gotowe, energooszczędne budynki dostosowane są do transportu i dostarczane w dowolne miejsce w Polsce i w Europie.

Realizacja projektów na zamówienie i dostarczonych przez klienta

Korzystamy z wiedzy specjalistów i ekspertów w zakresie ergonomii i ekologii mieszkaniowej. Projekty powstają w pracowniach architektonicznych wyspecjalizowanych w zakresie konstrukcji modułowych, szkieletowych i prefabrykowanych. Budujemy ponadto zarówno z projektów dostarczonych przez klienta, oraz projektujemy pod indywidualne zamówienie, zgodnie z wytycznymi.



Pewność gwarantowana na lata

Nasze domy objęte są gwarancją firmy Domica. Jesteśmy przekonani o jakości, solidności, użyteczności i wytrzymałości naszych budynków.



Dokładnie tak jak chcesz!

Możemy dopasować każdy element domu, SPA z sauną czy pawilonu do indywidualnych potrzeb i wizji Klienta. Dopasowujemy budynki pod klucz!



Dom modułowy

całoroczny

52 m²

Wysokość: 2,9 m



Dom modułowy o powierzchni 52 m² to idealne rozwiązanie dla tych, którzy pragną więcej miejsca, bez rezygnacji z funkcjonalności i stylu. To dom, który doskonale łączy przestrzeń z nowoczesnym designem. Każdy element został zaprojektowany z myślą o Twoim komforcie i satysfakcji. Domy oferujemy w stanie surowym, deweloperskim oraz przygotowanym „pod klucz” - również z pełnym wykończeniem wewnątrz oraz zabudową łazienki i kuchni.

- ▷ Konstrukcja stalowa z profilu zamkniętego lub drewniana
- ▷ Ściany grubość 280 mm (w tym wełna 150 mm)
- ▷ Podłoga grubość 100 mm (wydajność 200 mm)
- ▷ Dach grubość 240 mm (w tym wełna 200 mm)
- ▷ Elewacja zewnętrzna wykonana z drewna lub paneli PCV
- ▷ Doprowadzone przewody do punktów elektrycznych
- ▷ Instalacja wodno-kanalizacyjna z wyprowadzeniem na zewnątrz
- ▷ Okna z możliwością zmiany wymiaru

Konstrukcja ścian

- Konstrukcja stalowa z profilu zamkniętego lub drewniana
- Poszycie wewnętrzne z płyt laminowanych w wariancie wykończonym
- Ocieplenie wełną mineralną w ruszcie instalacyjnym
- Membrany i folie paroizolacyjne systemu Eurovent
- Elewacja z drewna, blachy na rąbek stojący lub panele PCV

Konstrukcja dachu

- Wysoko paroprzepuszczalna membrana dachowa
- Pokrycie dachowe: blacha na rąbek stojący
- Dach ocieplony wełną mineralną

Konstrukcja płyty fundamentowej

- Eliminacja mostków termicznych
- Zabezpieczenie przed wilgocią
- Możliwość budowy na trudnych gruntach
- Integracja z ogrzewaniem podłogowym i instalacjami



Elewacja

Blacha na rąbek +
Kerrafront/drewno

Konstrukcja

Solidna
rama stalowa

Instalacje

Elektryczna +
wodno-kanalizacyjna

Mobilność

Transport
dźwigiem HDS

Istnieje możliwość indywidualnego dostosowania rodzaju i wymiaru okien, rozmieszczenia pokoi, położenia gniazdek elektrycznych, włączników światła, wyposażenia oraz wielu innych elementów na etapie zamówienia.

Wycena



Stan deweloperski / Elewacja boazeryjna

- Konstrukcja stalowa o profilu zamkniętym ze szkieletem drewnianym z możliwością dowolnego przestawiania HDS lub - Konstrukcja drewniana - drewno C24.
- Ściany grubość 280 mm w tym 150 mm wełna obite płytą G/K lub MFP / impregnowana deska boazeryjna.
- Podłoga poliuretan 100 mm (wydajność 200 mm) obite płytą OSB 22mm.
- Dach wełna 200 mm zamknięty płytą OSB 18 mm i dwie warstwy papy.
- Elewacja zewnętrzna wykonana z drewna impregnowanego.
- Doprowadzone przewody do punktów elektrycznych.
- Kompletna instalacja wodno-kanalizacyjna z wyjściem na zewnątrz.
- 4 x okna witrażowe 210/100 z możliwością zmiany wymiaru.
- 4 x okna fasadowe 210/100 z możliwością zmiany wymiaru.
- 1 x okno łazienkowe 50/50.
- 1 x drzwi 210/100 oszklone.

Konstrukcja stalowa o profilu zamkniętym

od 171 400 zł netto

Konstrukcja drewniana - C24

od 188 040 zł netto

(+ 8% VAT dla osoby fizycznej/+ 23% VAT dla przedsiębiorcy)

Standard / Elewacja boazeryjna

- Konstrukcja stalowa o profilu zamkniętym ze szkieletem drewnianym z możliwością dowolnego przestawiania HDS lub - Konstrukcja drewniana - drewno C24.
- Ściany grubość 280 mm (w tym 150 mm wełna). Ściany i sufit - biała płyta laminowana.
- Podłoga poliuretan 100 mm (wydajność 200 mm) obite płytą OSB 22 mm. Panele podłogowe.
- Dach wełna 200 mm zamknięty płytą OSB 18 mm i dwie warstwy papy.
- Elewacja zewnętrzna wykonana z drewna impregnowanego.
- Pełna elektryka wraz z 7 x lampami LED oraz gniazdami, włącznikami oraz rozdzielnią.
- Kompletna instalacja wodno-kanalizacyjna z wyjściem na zewnątrz.
- 4 x okna witrażowe 210/100 z możliwością zmiany wymiaru.
- 4 x okna fasadowe 210/100 z możliwością zmiany wymiaru.
- 1 x drzwi 210/100 oszklone. 4 x drzwi wewnętrzne.
- 5 x Grzejniki elektryczne 2,5kW (dodatkowa możliwość - klimatyzacja, kominek, centralne ogrzewanie).

Łazienka:

- WC kompakt
- Umywalka z szafką
- Podłoga panele winylowe
- Ściany PCV
- 1 x okno 50/50
- Wentylacja
- Bojler 50L



Konstrukcja stalowa o profilu zamkniętym

od 254 100 zł netto

Konstrukcja drewniana - C24

od 270 740 zł netto

(+ 8% VAT dla osoby fizycznej/+ 23% VAT dla przedsiębiorcy)

Premium / Elewacja PCV

- Konstrukcja stalowa o profilu zamkniętym ze szkieletem drewnianym z możliwością dowolnego przestawiania HDS.
- Ściany grubość 280 mm (w tym 150 mm wełna). Ściany i sufit - biała płyta laminowana.
- Podłoga poliuretan 100 mm (wydajność 200 mm) obite płytą OSB 22 mm. Panele podłogowe.
- Dach wełna 200 mm zamknięty płytą OSB 18 mm.
- Elewacja zewnętrzna PCV.
- Pełna elektryka wraz z 7 x lampami LED oraz gniazdami, włącznikami oraz rozdzielnią.
- Ściany i sufit - biała płyta laminowana.
- Kompletna instalacja wodno - kanalizacyjna z wyjściem na zewnątrz.
- 4 x okna witrynowe 210/100 z możliwością zmiany wymiaru.
- 4 x okna fasadowe 210/100 z możliwością zmiany wymiaru.
- 1 x drzwi 210/100 oszklone
- 4 x drzwi wewnętrzne
- Klimatyzacja 3,5kW grzewczo - chłodząca

Łazienka:

- WC Geberit (podtynkowy, slim 8 cm)
- Bojler 50L
- Umywalka z szafką
- Podłoga PCV
- Ogrzewanie podłogowe
- Ściany PCV
- 1 x okno 50/50
- Wentylacja
- Kabina prysznicowa oszklona



Konstrukcja stalowa o profilu zamkniętym

od 302 600 zł netto

Konstrukcja drewniana - C24

od 319 240 zł netto

(+ 8% VAT dla osoby fizycznej/+ 23% VAT dla przedsiębiorcy)



Kontakt



+48 798 056 443



kontakt@domica.com.pl



ul. Długa 63
62-022 Radzewice

domica.com.pl



Domica
YOUR SPACE